



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2013

№ 358-ПП

Мурманск

О порядке расчета платы за коммунальную услугу по отоплению

В соответствии с постановлениями Правительства РФ от 27.08.2012 № 857 «Об особенностях применения в 2012-2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 06.04.2013 № 307 «О некоторых вопросах применения постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 857» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т:**

утвердить с 01.09.2013 порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых (нежилых) помещениях многоквартирного дома, оборудованного общедомовым (коллективным) прибором учета тепловой энергии (прилагается).

**Врио Губернатора
Мурманской области**

А. Тюкавин

Порядок расчета платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых (нежилых) помещениях многоквартирного дома, оборудованного общедомовым (коллективным) прибором учета тепловой энергии

1. Размер платы за отопление (руб.) в *i*-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times V_t \times T_T,$$

где:

S_i - общая площадь *i*-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

V_t - среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв. м);

T_T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал).

В случае отсутствия сведений об объемах потребления тепловой энергии за истекший год размер платы за отопление определяется по формуле:

$$P_{o.i} = S_i \times N_t \times T_T,$$

где:

S_i - общая площадь *i*-го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

N_t - норматив потребления тепловой энергии на отопление (Гкал/кв. м);

T_T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации (руб./Гкал);

2. Размер платы за отопление в *i*-м жилом (нежилом) помещении многоквартирного дома (руб.) 1 раз в год корректируется исполнителем коммунальных услуг по формуле:

$$P_{o2.i} = P_{k.пр} \times \frac{S_i}{S_D} - P_{fn.i},$$

где:

$P_{k, \text{тп}}$ - размер платы за тепловую энергию, определенный исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме (руб.);

S_i - общая площадь i -го помещения (квартиры, нежилого помещения) в многоквартирном доме (кв. м);

S_D - общая площадь всех помещений в многоквартирном доме (кв. м);

$P_{\text{ж}, i}$ - общий размер платы за отопление в i -м жилом помещении многоквартирного дома за прошедший год (руб.).
